

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Республике Алтай
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.06.2026, поступившего на рассмотрение 30.06.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

30.06.2026г. № КУВИ-001/2026-87538489	
Кадастровый номер:	04:08:060801:163
Номер кадастрового квартала:	04:08:060801
Дата присвоения кадастрового номера:	05.05.2011

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Республика Алтай, р-н. Усть-Коксинский, земельный участок расположен в юго-восточной части кадастрового квартала 04:08:060801
Площадь:	88800 +/- 2607
Кадастровая стоимость, руб.:	165034.8
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	04:08:000000:2; 04:08:060801:162
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженеру:	дата завершения кадастровых работ: 08.04.2011
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, сельскохозяйственного угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения, публичного сервитута	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
30.06.2026г. № КУВИ-001/2026-87538489			
Кадастровый номер:		04:08:060801:163	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		инициалы, фамилия
	Сертификат: 8399714818479799x005552191040001978443		
	Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ		
	РОСКАДСТР Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027		

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3
Всего разделов: 5	
Всего листов выписки: 8	
30.06.2026г. № КУВИ-001/2026-87538489	
Кадастровый номер:	04:08:060801:163
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.
Получатель выписки:	Кудрявцев Олег Васильевич, действующий(ая) на основании документа "" СЕЛЬСКАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ОГНЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ УСТЬ-КОКСИНСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ АЛТАЙ

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5
Всего листов выписки: 8			
30.06.2026г. № КУВИ-001/2026-87538489			
Кадастровый номер:		04:08:060801:163	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Федорова Надежда Николаевна, 18.04.1973, Алтайский край, Усть-Коксинский район, с. Огневка, Российская Федерация, СНИЛС 060-305-265 08 паспорт гражданина Российской Федерации серия 84 01 №065441, выдан 17.02.2002, Отделом внутренних дел Усть-Коксинского района Республики Алтай Россия, Республика Алтай, Усть-Коксинский район, с. Кайтанак, ул. Новая, д.5
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 04-02-04/022/2014-555 16.10.2014 11:12:39
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат 83997148184797998005552191040001978443 Владелец ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
30.06.2026г. № КУВИ-001/2026-87538489			
Кадастровый номер:		04:08:060801:163	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
30.06.2026г. № КУВИ-001/2026-87538489			
Кадастровый номер:		04:08:060801:163	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:8000

Условные обозначения:

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
30.06.2026г. № КУВИ-001/2026-87538489			
Кадастровый номер:		04:08:060801:163	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	124°18.5'	32.86	данные отсутствуют	04:08:060801:169	Россия, Республика Алтай, Усть-Коксинский район, с. Огневка, ул. Набережная, дом №7
2	1.1.2	1.1.3	44°42.2'	383.02	данные отсутствуют	04:08:060801:169	Россия, Республика Алтай, Усть-Коксинский район, с. Огневка, ул. Набережная, дом №7
3	1.1.3	1.1.4	132°15.2'	61.97	данные отсутствуют	04:08:060801:165	Россия, Республика Алтай, Усть-Коксинский район, с. Кайтанак, ул. Новая, д.5
4	1.1.4	1.1.5	226°17.9'	1046.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	16°16.4'	180.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	21°20.3'	77.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	39°38.0'	172.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	69°46.0'	43.75	данные отсутствуют	04:08:060801:167	Россия, Республика Алтай, Усть-Коксинский район, с. Кайтанак, ул. Новая, д.5
9	1.1.9	1.1.10	41°55.4'	133.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	132°24.2'	70.39	данные отсутствуют	04:08:060801:161	649490, Респ. Алтай, р-н. Усть-Коксинский, с. Усть-Кокса, ул. Шукшина, д. 8
11	1.1.11	1.1.1	33°23.7'	77.58	данные отсутствуют	04:08:060801:161	649490, Респ. Алтай, р-н. Усть-Коксинский, с. Усть-Кокса, ул. Шукшина, д. 8

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027			
				инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
30.06.2026г. № КУВИ-001/2026-87538489			
Кадастровый номер:		04:08:060801:163	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-04, зона 1				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	448978.71	1302513.57	-	1.8
2	448913.94	1302470.87	-	2.5
3	448961.41	1302418.89	-	2.5
4	448861.72	1302329.37	-	2.5
5	448846.59	1302288.32	-	2.5
6	448713.65	1302178.21	-	2.5
7	448641.16	1302149.89	-	2.5
8	448467.51	1302099.2	-	2.5
9	449190.76	1302856.01	-	2.5
10	449232.43	1302810.14	-	1.8
11	448960.19	1302540.71	-	1.8
1	448978.71	1302513.57	-	1.8

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия